



MUNICIPALITÉ DE SAINT-EUGÈNE

940, rang de l'Église
Saint-Eugène (Québec) J0C 1J0
Téléphone : 819 396-3000
Télécopie : 819 396-3576
Courriel : urbanisme@saint-eugene.ca
Site internet : www.saint-eugene.ca

PERMIS – CERTIFICAT D'AUTORISATION

Formulaire de demande

Date de réception : _____

Numéro de permis : _____

Coût du permis : _____ \$

Section réservée à la Municipalité

Type de demande : ☐ Résidentielle (uni/bi/multifamiliale) ☐ Agricole ☐ Commerciale ☐ Industrielle
☐ Résidentielle (maison mobile) ☐ Communautaire ☐ Institutionnelle ☐ Autre _____

- | | | |
|--|---|--------------------------------------|
| ☐ Abattage d'arbres/ déboisement | ☐ Démolition d'un bâtiment | ☐ Autre _____ |
| ☐ Agrandissement | ☐ Enseigne | |
| ☐ Changement / ajout d'un usage | ☐ Rénovation / Réparation | |
| ☐ Construction d'un bâtiment accessoire | ☐ Nouvelle construction | |
| ☐ Clôture, muret ou haie | ☐ Piscine / spa | |
| ☐ Déménagement d'un bâtiment | ☐ Remblai / Déblai | |

Emplacement

Numéro civique _____ Rue _____ Numéro de lot (si pas d'adresse) _____ Matricule (réservé à la municipalité) _____

Demandeur : ☐ Propriétaire ☐ Personne mandatée (remplir section «Procuration»)

Nom _____ Adresse (si différent de l'emplacement) _____

Téléphone (résidence) _____ Téléphone (travail) _____ Téléphone (cellulaire) _____ Courriel _____

Entrepreneur ☐ Propriétaire ☐ Entrepreneur

Nom _____ Adresse _____

Téléphone (résidence) _____ Téléphone (cellulaire) _____ Numéro RBQ _____

Travaux

Valeur approximative des travaux (incluant la main d'œuvre) _____

Date du début des travaux _____ Date de fin des travaux (approximative) _____

Description des travaux _____

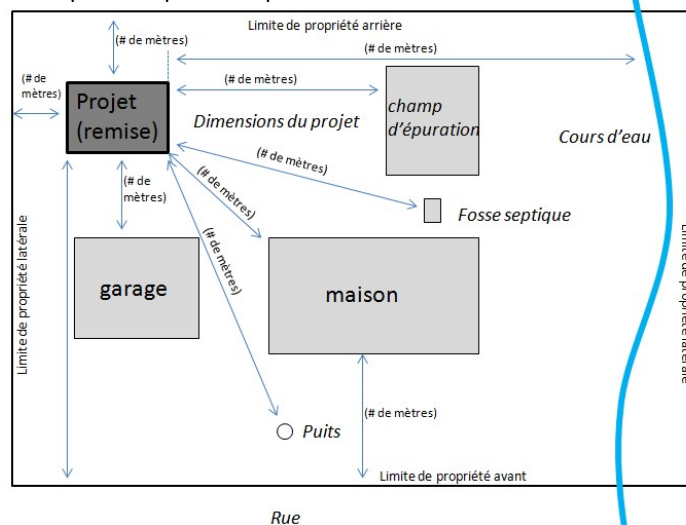
Les travaux augment-ils le nombre de chambres à coucher ? Oui ☐ Non ☐ Si oui, indiquer le nombre de chambres totales projetées _____

Dessinez votre plan d'implantation

Informations et distances requises :

- ☐ Localisation du projet avec dimensions
- ☐ Localisation de la maison
- ☐ Limites de propriétés
- ☐ Localisation des autres bâtiments (indiquer le type de bâtiment)
- ☐ Localisation du système septique (fosse(s) et champ d'épuration)
- ☐ Localisation du (des) puits
- ☐ Localisation des cours d'eau
- ☐ Distance entre le système septique et le projet
- ☐ Distance entre le projet et toutes les limites de propriétés
- ☐ Distance entre le projet et les autres bâtiments
- ☐ Localisation des arbres à couper pour réaliser le projet
- ☐ Autres informations et/ou plans pour bien comprendre le projet

Exemple d'un plan d'implantation :



Documents supplémentaires

Les documents / renseignements suivants doivent accompagner votre demande de permis

Seules les demandes complètes seront acceptées.

Les travaux ne peuvent débuter avant l'obtention du permis officiel.

Ce document n'est pas un permis. Cette demande devra être approuvée par le fonctionnaire désigné.

Abattage d'arbres

- ☐ Type d'arbres
- ☐ Nombre d'arbres
- ☐ Raison d'abattage (ex : nuisible, malade, mort, infesté, etc.)
- ☐ Plan de localisation des arbres à couper

Pour un projet de déboisement :

- ☐ Plan de localisation (superficie, pente, cours d'eau, lacs, altitude, chemins, aires d'empilement)
- ☐ Type de coupe (à blanc, par bande, sélective, etc.)
- ☐ Description des peuplements forestiers
- ☐ Plan d'intervention par un ingénieur forestier
- ☐ Autorisation du MDDELCC
- ☐ Rapport agronomique préparé par un agronome (pour l'abattage à des fins agricoles)

Clôture, muret ou haie

- ☐ Plan indiquant la distance du projet aux limites de propriétés
- ☐ Indiquer s'il s'agit d'une clôture, un muret ou une haie
- ☐ Type de matériel pour la construction
- ☐ La hauteur du projet

Construction / modification d'un bâtiment accessoire

- ☐ Plan d'implantation (voir exemple à la page 2)
- ☐ Plans, élévations, coupes, croquis et devis du projet
- ☐ Dimensions du projet (superficie, hauteur)
- ☐ Types de matériaux de construction (ex : isolation, revêtement, fenêtres, toiture, etc.)
- ☐ Nombre de bâtiments du même type sur la propriété

Agrandissement

- ☐ Plan d'implantation (voir exemple à la page 2)
- ☐ Dimensions du projet (superficie, hauteur)
- ☐ Plans, élévations, coupes, croquis et devis du projet
- ☐ Zonage agricole (déclaration CPTAQ, autorisation CPTAQ) pour les projets autre qu'agricole situés dans la zone verte
- ☐ Types de matériaux de construction (ex : isolation, revêtement, fenêtres, toiture, etc.)
- ☐ Nombre de chambres à coucher avant et après les travaux (projets résidentiels)

Déménagement d'un bâtiment

- ☐ Type de bâtiment à déplacer
- ☐ Plan d'implantation (voir exemple à la page 2)
- ☐ S'il y a lieu indiquer la nouvelle adresse
- ☐ Plans et élévations (dans le cas d'un bâtiment déplacé à l'extérieur du terrain ou il est implanté)
- ☐ Photo du bâtiment à déplacer
- ☐ Dépôt de (100\$) au service des Finances

Bâtiment d'élevage

- ☐ Plan d'implantation, échelle 1 : 1000
- ☐ Dimensions du projet (superficie, hauteur)
- ☐ Plans, élévations, coupes, croquis et devis du projet
- ☐ Types de matériaux de construction (ex : isolation, revêtement, fenêtres, toiture, etc.)
- ☐ Description du projet
- ☐ Nombre d'unités animales
- ☐ Caractéristiques de l'ouvrage
- ☐ Type de ventilation
- ☐ Le mode d'épandage
- ☐ Calculs des distances séparatrices par un professionnel
- ☐ Localisation des éléments suivants dans le milieu environnant : maisons d'habitations, immeubles protégés, périmètre d'urbanisation, lacs/cours d'eau et sources d'alimentation d'eau)

Démolition d'un bâtiment

- ☐ Type de bâtiment à démolir
- ☐ Lieu de disposition des matériaux
- ☐ Croquis d'implantation indiquant l'emplacement du bâtiment
- ☐ Dépôt de (100\$) au service des Finances

Enseigne

- ☐ Photo ou croquis de l'enseigne (avec message / texte)
- ☐ Dimensions de l'enseigne
- ☐ Mode d'éclairage
- ☐ Matériaux utilisés
- ☐ Emplacement de l'installation (croquis)
- ☐ Nombre d'enseignes (existants et projetés)

Changement / ajout d'un usage

- ☐ Utilisation actuelle et projetée de l'immeuble
- ☐ Croquis de l'aménagement intérieur des lieux (dimensions)
- ☐ Enseigne (voir section Enseigne)
- ☐ Plan de stationnement

Nouvelle construction (bâtiment principal) ou l'implantation d'une maison mobile

- ☐ Plan d'implantation (voir exemple à la page 2)
- ☐ Dimensions du projet (superficie, hauteur)
- ☐ Nombre d'étages
- ☐ Plans, élévations, coupes, croquis et devis du projet
- ☐ Zonage agricole (déclaration CPTAQ, autorisation CPTAQ)
pour les projets autre qu'agricole situés dans la zone verte
- ☐ Types de matériaux de construction (ex : isolation,
revêtement, fenêtres, toiture, etc.)
- ☐ Nombre de chambres à coucher avant et après les travaux
(projets résidentiels)
- ☐ Demander un permis pour le forage d'un puits (s'il y a lieu)
- ☐ Demander un permis pour l'installation d'un système
septique (s'il y a lieu)

Piscine / spa

- ☐ Plan d'implantation (voir l'exemple à la page 2) incluant
l'emplacement des équipements de piscine / spa
- ☐ Les dimensions de la piscine / du spa (incluant la
profondeur et la hauteur des rebords)
- ☐ Détails de la clôture (matériaux, hauteur, emplacement)
- ☐ Mécanisme de verrouillage automatique pour l'enceinte

Rénovation / réparation

- ☐ Un plan / croquis, s'il y a des modifications structurales
- ☐ Types de matériaux de construction (ex : isolation,
revêtement, fenêtres, toiture, etc.)

Remblai / déblai

- ☐ Plan du terrain (voir l'exemple à la page 2)
- ☐ Le type de matériel pour les travaux de remblai
- ☐ Le nivellement proposé par rapport à la rue (épaisseur /
profondeur des travaux)

Déclaration du demandeur

Je, _____, soussigné(e), étant dûment autorisé(e), déclare que les renseignements ci-dessus et ci-attachés sont exacts et que si le permis m'est accordé, je me conformerai aux dispositions des règlements et des lois s'y rapportant. Je suis conscient(e) qu'un délai maximum de trente (30) jours peut s'écouler avant l'émission du permis.

Demandeur : _____ Signé à Saint-Eugène, ce _____.
(signature) (date)

Procuration (s'il y a lieu)

Je, soussigné(e) autorise _____ demeurant actuellement au _____.
(nom de la personne mandatée) (adresse de la personne mandatée)

à signer en mon nom tout permis de construction ou certificat d'autorisation délivré par la municipalité de Saint-Eugène pour ma propriété située au _____.
(adresse de la propriété visée par la demande)

Signature _____ Signé le _____.
(signature) (date)

Réservé à la municipalité

☐ Demande acceptée ☐ Demande refusée

Raison : _____

Signature du responsable municipal désigné : _____ Date : _____